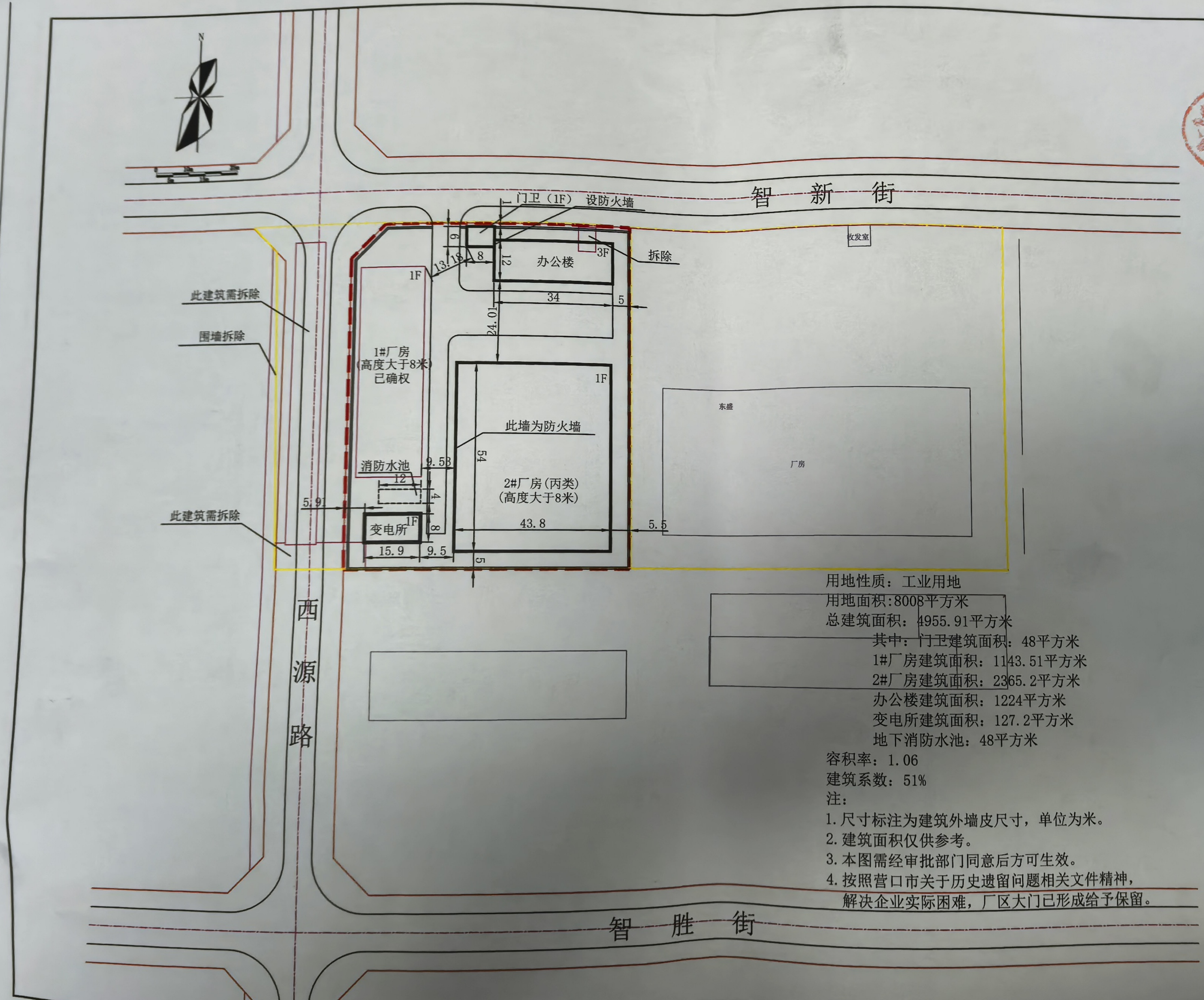

用地性质：工业用地
用地面积:8008平方米
总建筑面积：4955.91平方米
其中：门卫建筑面积：48平方米
1#厂房建筑面积：1143.51平方米
2#厂房建筑面积：2365.2平方米
办公楼建筑面积：1224平方米
变电所建筑面积：127.2平方米
地下消防水池：48平方米
容积率：1.06
建筑系数：51%
注：
1. 尺寸标注为建筑外墙皮尺寸，单位为米。
2. 建筑面积仅供参考。
3. 本图需经审批部门同意后方可生效。
4. 按照营口市关于历史遗留问题相关文件精神，
解决企业实际困难，厂区大门已形成给予保留。

营口市城市规划设计院有限公司
[辽]城规编（142054）乙级

规划技术章

营口市城市规划设计院有限公司 出图专用章
2108020060010230

中国（辽宁）自由贸易试验区营口片区管理委员会行政审批局规划审查专用图章

公示栏

公示内容：营口合信新材料科技有限公司规划设计方案总平面图
建设单位：营口合信新材料科技有限公司
公示期限：自2026年3月9日起(不含节假日、休息日)，共7个工作日
公示单位：中国（辽宁）自由贸易试验区营口片区管理委员会行政审批局
联 系 人：钱蓝
联系电话：6655007
注：报规划审批项目以此次公示为准

建设单位
营口合信新材料科技有限公司

厂区规划

规划总平面图